

1078 Budapest, István u. 45. sz. Társasház

## JEGYZŐKÖNYV

írásbeli szavazásról

1. Szervezeti Működési Szabályzat módosításnak elfogadása.
2. I. em. függőfolyosó felújítás, felújítási munka pénzügyi fedezte célbefizetés elfogadása
3. Önkormányzati pályázaton történő részvétel

ügyében

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a 2025. június 3.-ig tartó írásbeli szavazás eredménye a következő:

A szavazólapot összesen 6 752/10 000 tulajdoni hányad adta le.

Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 6 752/10 000 tul.h.

Határidőre beérkezett összes érvénytelen szavazat: 0/10 000 tul.h.

az alábbiak szerint szavazunk az alábbi határozati javaslatokról:

### 1. Szervezeti Működési Szabályzat módosításának elfogadása

#### 1/2025. (06.03.) sz. Határozat

A társasház 5 815/10 000 th igen, 556/10 000 th nem, 381/ 10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja a mellékletben megküldött szervezeti és működési szabályzatot.

### 2. I. em. függőfolyosó felújítás, felújítási munka pénzügyi fedezte célbefizetés elfogadása

#### 2/2025.(06.03.) sz. Határozat

A társasház 5 591 /10 000 th igen, 1 161/10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elfogadja az I. emelet függőfolyosó felújítására Br.: 14.587.668 Ft összegű árajánlatot.

A munka pénzügyi fedezetére 3.000.000 Ft összegű célbefizetést rendel el. A célbefizetés összege 1350 Ft/m<sup>2</sup>.

A célbefizetés időszaka 3 hónap egyenlő részletekben befizetve, határidő: 1. határidő: 2025. 06.30., 2. határidő: 2025.07.31., 3. határidő 2025. augusztus 31. A munkát nyert pályázat esetén végezteti el a társasház.

### 3. Önkormányzati pályázaton történő részvétel

#### 3/2025.(06.03.) sz. Határozat

A Budapest VII. kerület István utca 45.szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház) 6 039 /10 000 th igen, 310 /10 000 th nem, 403 /10 000 th tartózkodással úgy dönt, hogy

1. indul Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának (továbbiakban: Bizottság) 169/2025. (II.25.) határozatával elfogadott 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás),
2. a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja,
3. a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre, a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződésmódosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt,

#### A benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási/ energiahatékonysági és klímavédelmi munka megnevezése:  
I.emeleti függőfolyosó felújítása
- pályázat típusa: (kérjük a megfelelőt bekarikázni, csak egy pályázati típus jelölhető meg)

A pályázati kiírás II. fejezet 2. pontja szerint:

rendeltetést gátló / gázkizárt / általános / energiahatékonysági és klímavédelmi

- az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 14.587.668 - Ft tizennégymillió -ötszáznyolcvanhétezer hatszázhatvannyolc forint;
- a kért támogatás összege: 6.000.000, - Ft, azaz hatmillió forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszedési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

Minden szavazónak köszönjük szíves közreműködésüket!

Budapest, 2025. június 5.

Flamingó Kft.  
1078 Budapest  
Marek J. u. 31.

Bogár Anikó

Flamingó Kft

Közös képviselő

  
István u. Kft